

WILHELMINE

OBERSCHÖNEWEIDE

EXPOSÉ | EVENT LOCATION

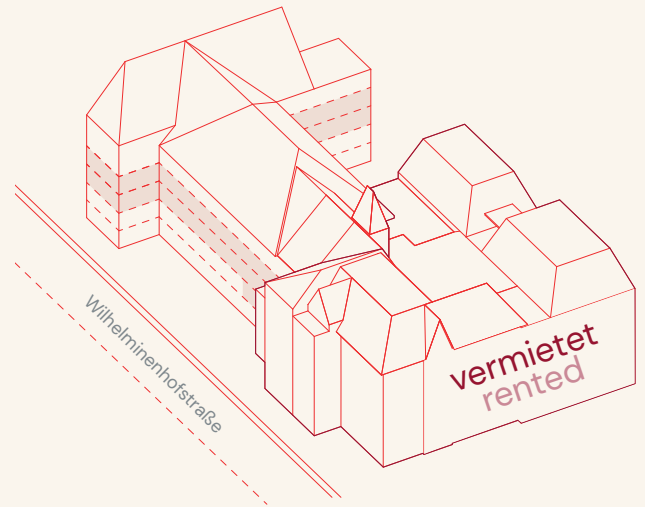
Gesamtfläche ca. 1.291 m²

Vielfältige Nutzungen für bis zu 630 Personen

Versatile use for up to 630 people



Objekt Project	WILHELMINE
Adresse Address	Wilhelminenhofstraße 66–68, 12459 Berlin
Etage Floor	1. OG–3. OG 1 st –3 rd floor
Nummer Number	ME10
Nutzung Use	u.a. Event, Konzert, Konferenz, Ausstellung
Besonderheiten Features	<p>Lebendiger Ort für viele interessante Nutzungen Lively place for a wide variety of uses</p> <p>Hohe Passantenfrequenz durch Gastro im Haus High foot traffic from other commercial spaces</p> <p>Geplantes Hotel (110 Zimmer) ist bereits vermietet The planned hotel (110 rooms) is already rented</p> <p>Charmanter sanierter denkmalgeschützter Altbau Magical listed building fabric, refurbished</p> <p>Grundrisse sind flexibel & individuell anpassbar Flexible and individually adaptable floor plans</p> <p>Schall- & Sonnenschutz, mechanische Belüftung Soundproof, sun protection, ventilation</p>



Lage Ihrer neuen Fläche
Location of your new space

Die Angaben dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr.
Sie bilden keinen Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung. Änderungen bleiben vorbehalten.

This information has been provided for general information only and without warranty.
It does not constitute part of any contractual agreement and is subject to change.



Ein Projekt von

TROCKLAND®

Gesine Lenz | Senior Project Manager
g.lenz@trockland.com | +49 176 22804349

ÜBERSICHT | OVERVIEW



Dachgeschoss

Büro u.ä.

Attic floor

Office and similar

4. Obergeschoss

Büro u.ä.

4th floor

Office and similar

3. Obergeschoss (Duplex)

Event u.ä.

3rd floor

Event and similar

2. Obergeschoss (Duplex)

Event u.ä.

2nd floor

Event and similar

1. Obergeschoss

Büro u.ä.

1st floor

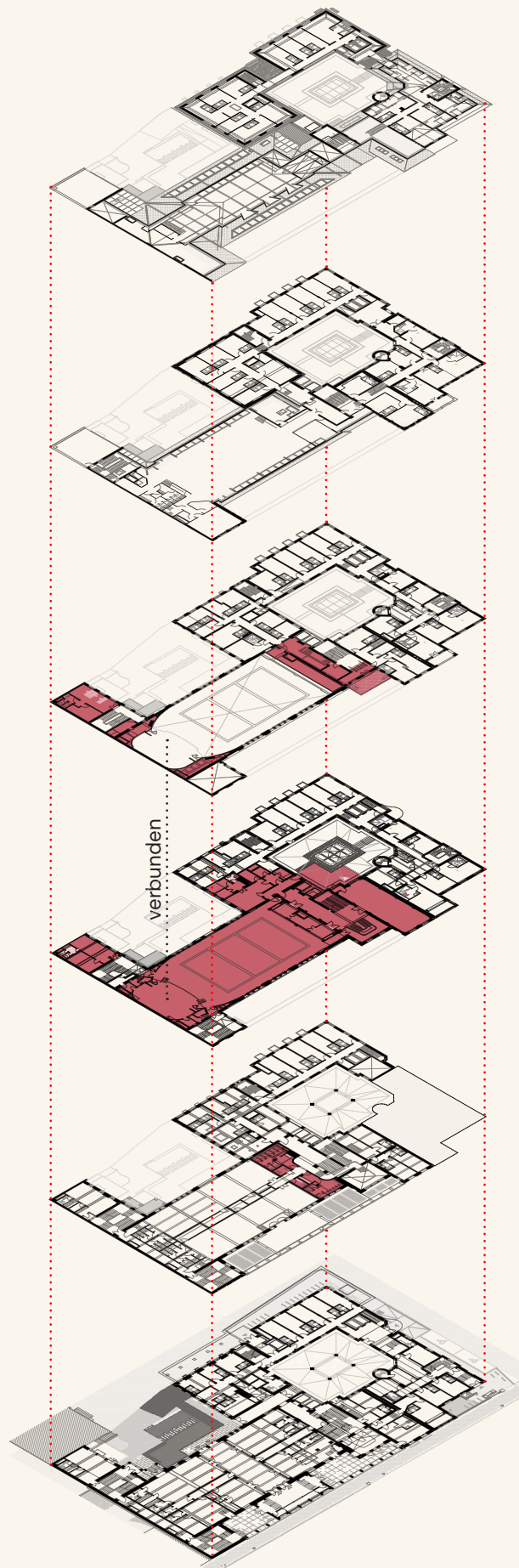
Office and similar

Erdgeschoss

Restaurant, Bar,
Yoga, Kiosk, Retail,
Büro u.ä.

Ground floor

Restaurant, bar,
yoga, kiosk, retail,
office and similar



Ein Projekt von

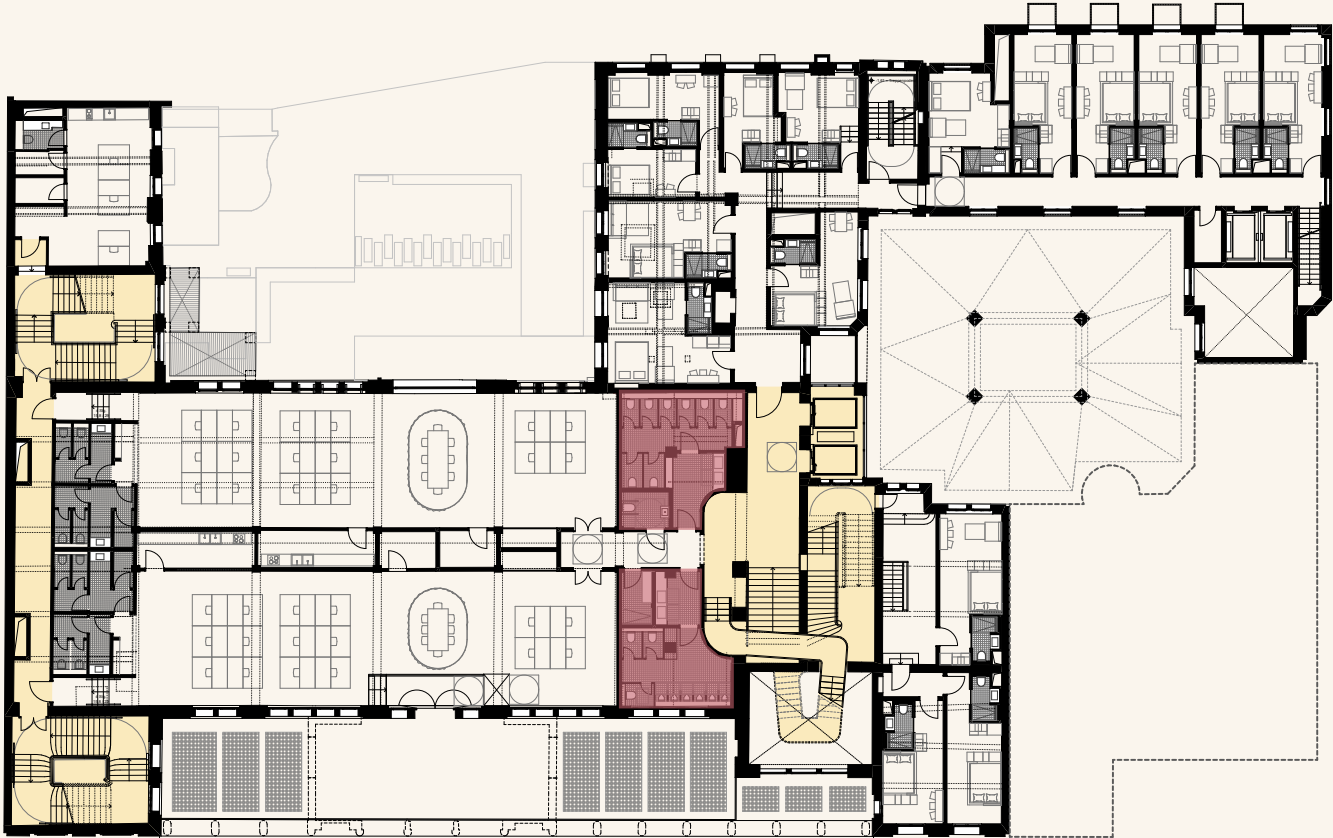
TROCKLAND®

Gesine Lenz | Senior Project Manager
g.lenz@trockland.com | +49 176 22804349

EVENT LOCATION

1. OBERGESCHOSS | 1ST FLOOR

Sanitär | Sanitary area



ME10 Event

ca. 1.291 m²
inkl. 36 m² Dachgarten & 24 m² Balkon



Gemeinschaftsfläche



Die angegebene Gesamtfläche wurde nach der Richtlinie der Mietfläche für gewerblichen Raum (MFG) berechnet und setzt sich aus exklusiver und gemeinschaftlicher Fläche zusammen. Die in den Plänen dargestellte Möblierung und Raumaufteilung stellen nur einen Vorschlag dar und sind nicht Vertragsbestandteil. Bei den Flächenangaben handelt es sich um ca.-Angaben.

The total lettable area stated was calculated in accordance with the guidelines for rental space for commercial spaces (MFG) and is the sum of exclusive and communal space. The furniture and room layout shown in the plans and drawings are only a suggestion and are not part of the contract. The areas indicated are approximate.

Ein Projekt von

TROCKLAND®

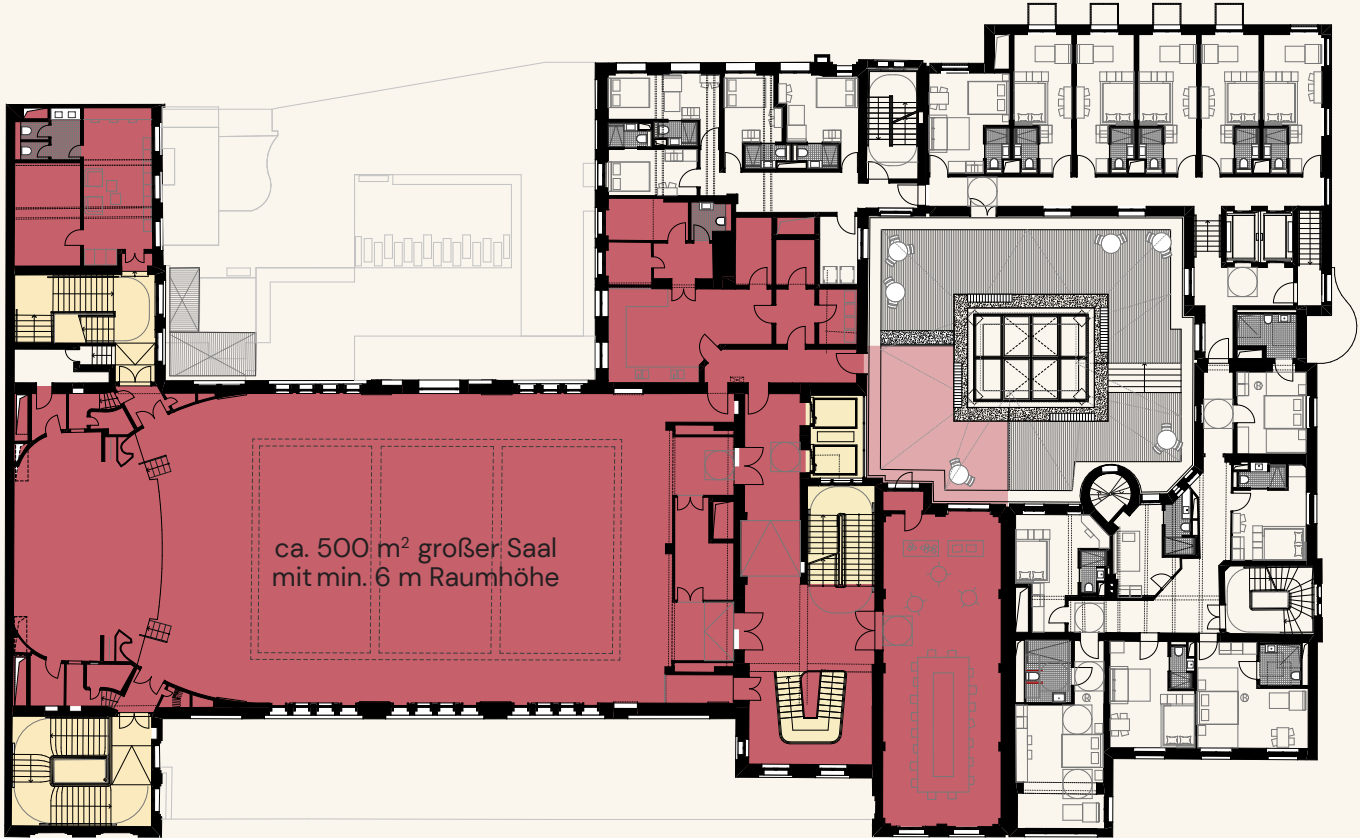
Gesine Lenz | Senior Project Manager
g.lenz@trockland.com | +49 176 22804349

EVENT LOCATION



2. OBERGESCHOSS | 2ND FLOOR

Großer Saal, Bar, Backstage, Dachgarten |
Great hall, bar, backstage, roof garden



ME10 Event

ca. 1.291 m²
inkl. 36 m² Dachgarten & 24 m² Balkon



Gemeinschaftsfläche



Die angegebene Gesamtfläche wurde nach der Richtlinie der Mietfläche für gewerblichen Raum (MFG) berechnet und setzt sich aus exklusiver und gemeinschaftlicher Fläche zusammen. Die in den Plänen dargestellte Möblierung und Raumaufteilung stellen nur einen Vorschlag dar und sind nicht Vertragsbestandteil. Bei den Flächenangaben handelt es sich um ca.-Angaben.

The total lettable area stated was calculated in accordance with the guidelines for rental space for commercial spaces (MFG) and is the sum of exclusive and communal space. The furniture and room layout shown in the plans and drawings are only a suggestion and are not part of the contract. The areas indicated are approximate.

Ein Projekt von

TROCKLAND®

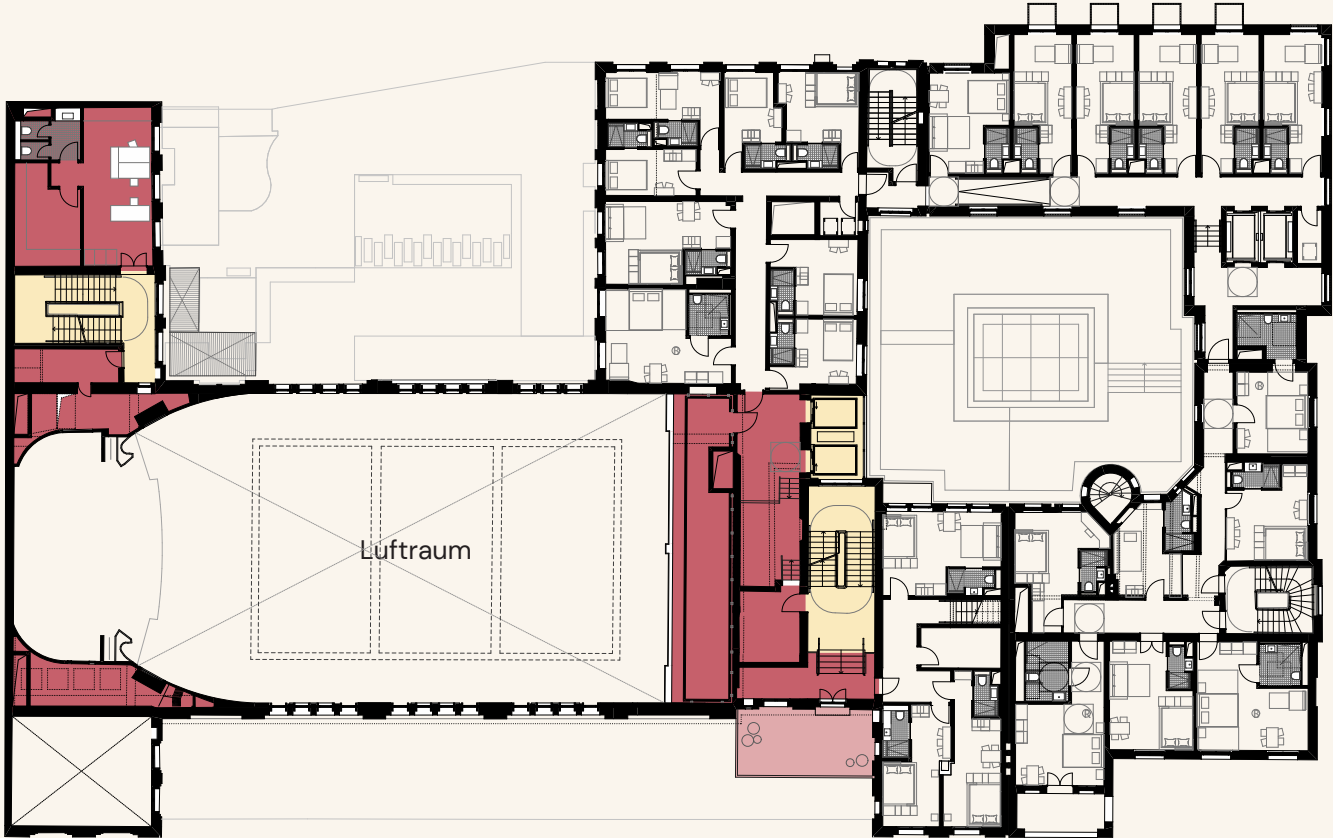
Gesine Lenz | Senior Project Manager
g.lenz@trockland.com | +49 176 22804349

EVENT



3. OBERGESCHOSS | 3RD FLOOR

Backstage, Empore, Terrasse |
Backstage, gallery, rerrace



ME10 Event

ca. 1.291 m²
inkl. 36 m² Dachgarten & 24 m² Balkon



Gemeinschaftsfläche



Die angegebene Gesamtfläche wurde nach der Richtlinie der Mietfläche für gewerblichen Raum (MFG) berechnet und setzt sich aus exklusiver und gemeinschaftlicher Fläche zusammen. Die in den Plänen dargestellte Möblierung und Raumaufteilung stellen nur einen Vorschlag dar und sind nicht Vertragsbestandteil. Bei den Flächenangaben handelt es sich um ca.-Angaben.

The total lettable area stated was calculated in accordance with the guidelines for rental space for commercial spaces (MFG) and is the sum of exclusive and communal space. The furniture and room layout shown in the plans and drawings are only a suggestion and are not part of the contract. The areas indicated are approximate.

Ein Projekt von

TROCKLAND®

Gesine Lenz | Senior Project Manager
g.lenz@trockland.com | +49 176 22804349



Alle Visualisierungen und die darin dargestellten Einrichtungen sind unverbindlich und dienen Illustrationszwecken.

All visualizations and the facilities depicted therein are non-binding and serve illustration purposes only.



Ein Projekt von

TROCKLAND®

Gesine Lenz | Senior Project Manager
g.lenz@trockland.com | +49 176 22804349



Alle Visualisierungen und die darin dargestellten Einrichtungen sind unverbindlich und dienen Illustrationszwecken.

All visualizations and the facilities depicted therein are non-binding and serve illustration purposes only.

Ein Projekt von

TROCKLAND®

Gesine Lenz | Senior Project Manager
g.lenz@trockland.com | +49 176 22804349